



 go green spain
forward thinking...



GoGreenSpain está Acercando el Sector de la Vivienda en la Costa del Sol al Siglo XXI.

Reconociendo un aumento de la demanda de viviendas de alta calidad y energéticamente eficientes, GoGreenSpain ha estado introduciendo activamente un sistema de construcción en la costa del sol que consigue todo eso. Los hogares se entregan en un corto espacio de tiempo, cumpliendo con los más altos estándares actualmente disponibles en el mercado. **Villas Pasivas que Fusionan una Impresionante Arquitectura con Eco-consciencia.**



La Esencia de la Vida Moderna.

Los hogares de GoGreenSpain incorporan el sistema de construcción modular patentado "SEH" (vivienda de energía sostenible) que elimina las deficiencias asociadas a los métodos tradicionales de construcción. Nuestro sistema modular de construcción no sólo es rápido y eficiente, sino que también permite que la salud y el bienestar se incorporen al proceso arquitectónico. **Calidad, Eficiencia y Sostenibilidad.**



Ambiente Perfecto Para Disfrutar de un Estilo de Vida Mediterráneo.

Nuestra arquitectura vanguardista refleja las últimas tendencias. Hogares atemporales que no solo son elegantes y cómodos, sino que también son ambientes de vida funcionales, seguros y saludables. Nuestras elegantes villas son diáfanos y ricos en luz natural. Los grandes ventanales, aseguran que las áreas internas y externas se fusionan perfectamente, expandiéndose a jardines que enmarcan piscinas privadas. **Saludable y Seguro.**



Acabados y Materiales de Alta Gama.

El diseño, la tecnología y la funcionalidad aseguran la comodidad y el bienestar de los residentes. Sistema radiante aero-térmico de alta calidad y sistema de enfriamiento en todas las plantas. El vidrio de seguridad con protección solar y tratamiento acústico proporciona espacios de vida interiores cómodos y seguros. Cocinas y baños de alta especificación completamente equipados. **Lujo y Tranquilidad.**





La conciencia ecológica coexiste con una impresionante estética contemporánea en los diseños.

Planos de planta prototipo



Planta Baja

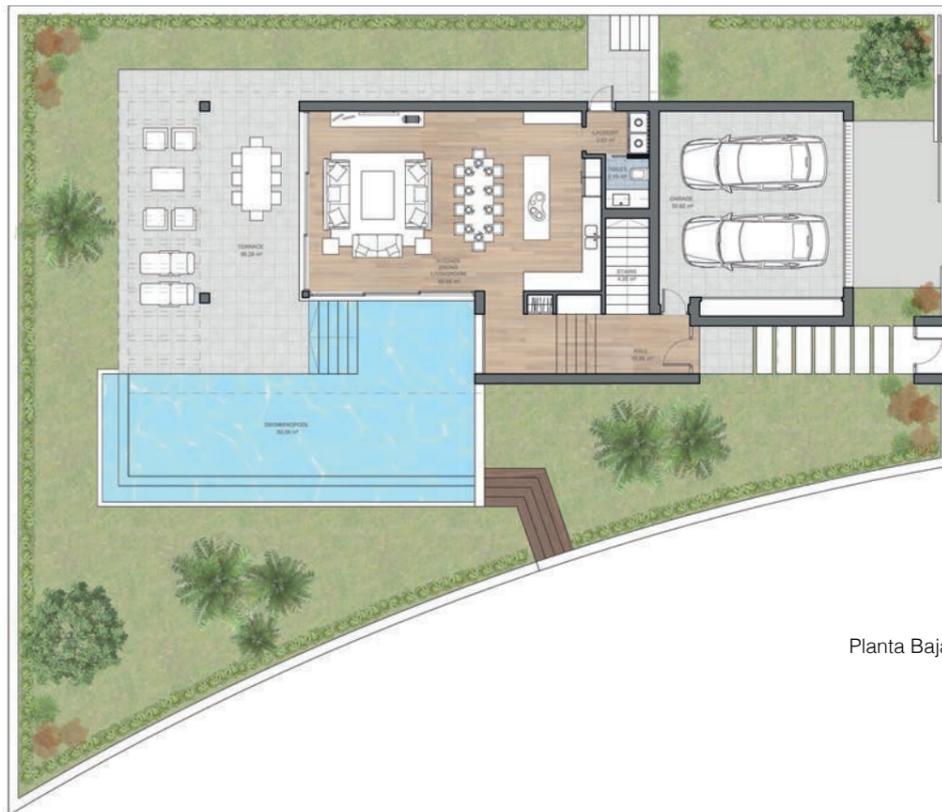


Planta Primera

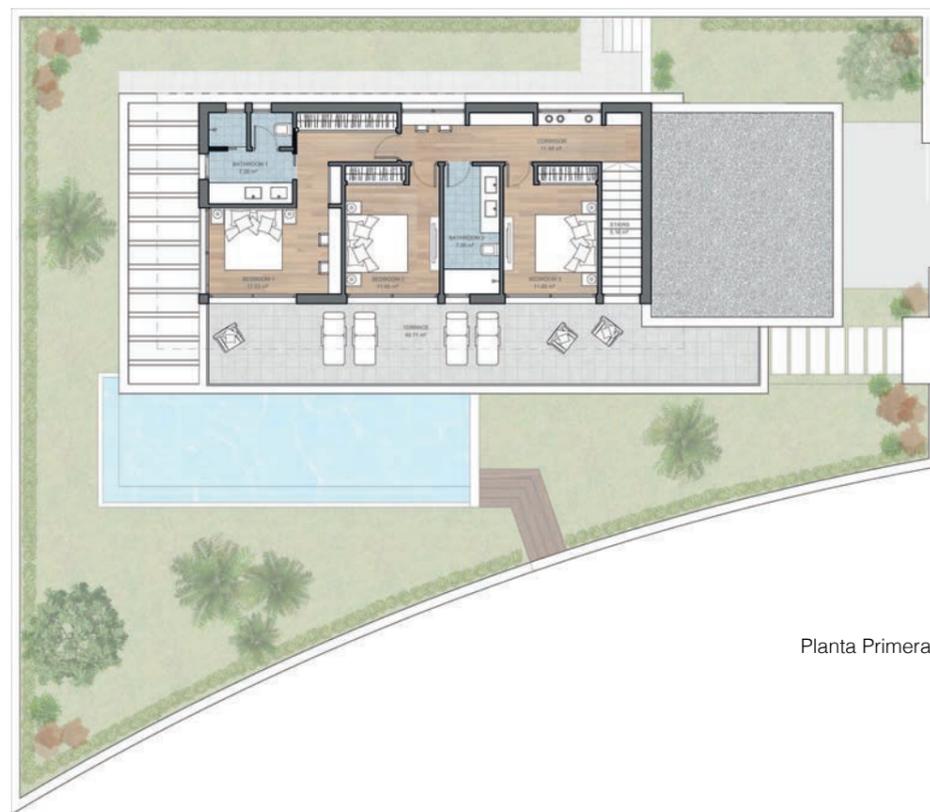
SUPERFICIES CONSTRUIDAS						
	VIVIENDA	SAUNA	GARAJE	TERRAZA CUBIERTA	TERRAZA DESCUBIERTA	TOTAL
PLANTA BAJA	158.50 m ²	9.82 m ²	42.02 m ²	48.03 m ²	50.89 m ²	309.26 m ²
PLANTA PRIMERA	176.1 m ²				24.44 m ²	200.54 m ²
TOTAL	334,6 m²	9,82 m²	42,02 m²	48,03 m²	75,33 m²	509,80 m²

OTRAS CONSTRUCCIONES	
PISCINA	33.20 m ²
ACCESO GARAJE	52.64 m ²
ACCESO PEATONAL	22.37 m ²
JARDÍN	638.07 m ²





Planta Baja



Planta Primera

CONSTRUCTED SURFACES					
	HOUSE	GARAGE	COVERED TERRACE	UNCOVERED TERRACE	TOTAL
FIRST FLOOR	85.55 m ²	42.38 m ²	30.89 m ²	35.37 m ²	194.19 m ²
SECOND FLOOR	88.98 m ²			47.34 m ²	136.32 m ²
TOTAL	174.53 m²	42.38 m²	30.89 m²	82.71 m²	330.51 m²

OTHER CONSTRUCTIONS	
SWIMMINGPOOL	58.25 m ²
GARAGE ACCESS	15.12 m ²
PEDESTRIAN ACCESS	11.59 m ²
GARDEN	233.85 m ²





Proceso de Diseño Interactivo.

Nuestros proyectos de "villa todo incluido" proporcionan flexibilidad, desde el diseño interior y exterior, hasta los acabados. Trabajando en estrecha colaboración con nuestro renombrado arquitecto, podrá satisfacer sus necesidades y deseos. Inspírese viendo proyectos acabados y sea asesorado por expertos sobre cómo maximizar el potencial de la parcela que ha seleccionado. Diseños de villas reflexivos, que se ajustan a un estilo de vida manteniendo sus deseos y presupuesto. **Villas a Medida Adaptadas a Sus Deseos.**



Múltiples proyectos disponibles en las zonas más deseadas de la costa.

Todo Incluido
“Llave en Mano”
Villa Pasiva.

Plan de pago flexible.

El proyecto incluye:

- ✓ Terreno
- ✓ Arquitecto
- ✓ Todas las licencias y seguros de construcción necesarios
- ✓ Construcción
- ✓ Sistema de calefacción por suelo radiante aero-térmico
- ✓ Vidrio de seguridad con tratamiento solar y acústico
- ✓ Cocina y baños completamente equipados con primeras marcas y azulejos de alta calidad
- ✓ Piscina
- ✓ Alta servicios agua y luz
- ✓ Jardines Básicos
- ✓ Todas las paredes exteriores , puertas de entrada y garajes eléctricos



Residencial Bellevue Benalmádena Pueblo



Lujo Sofisticado, Complementado por el Encanto de la Vida en un Pueblo Tradicional.

Una exclusiva promoción de 24 lujosas viviendas adosadas con energía verde. Hogares contemporáneos compuestos de 2/3 dormitorios y 3 baños, dentro de una comunidad segura. Todas tienen orientación sur con impresionantes vistas al mar. Hogares energéticamente eficientes con una impresión mínima de pie de carbono.



Construcción de 6 meses - Producido en Fábrica, Montado y Terminado en la Parcela.

El proceso de construcción se divide en 2 proyectos más pequeños que se desarrollan en paralelo. La fundición y la estructura se supervisarán y aplicarán conforme a la normativa Española y Europea.

Viviendas eficientes con un certificado de energía nominal **Garantizado “A”**

Un compuesto de pared patentado que garantiza el aislamiento térmico y acústico.

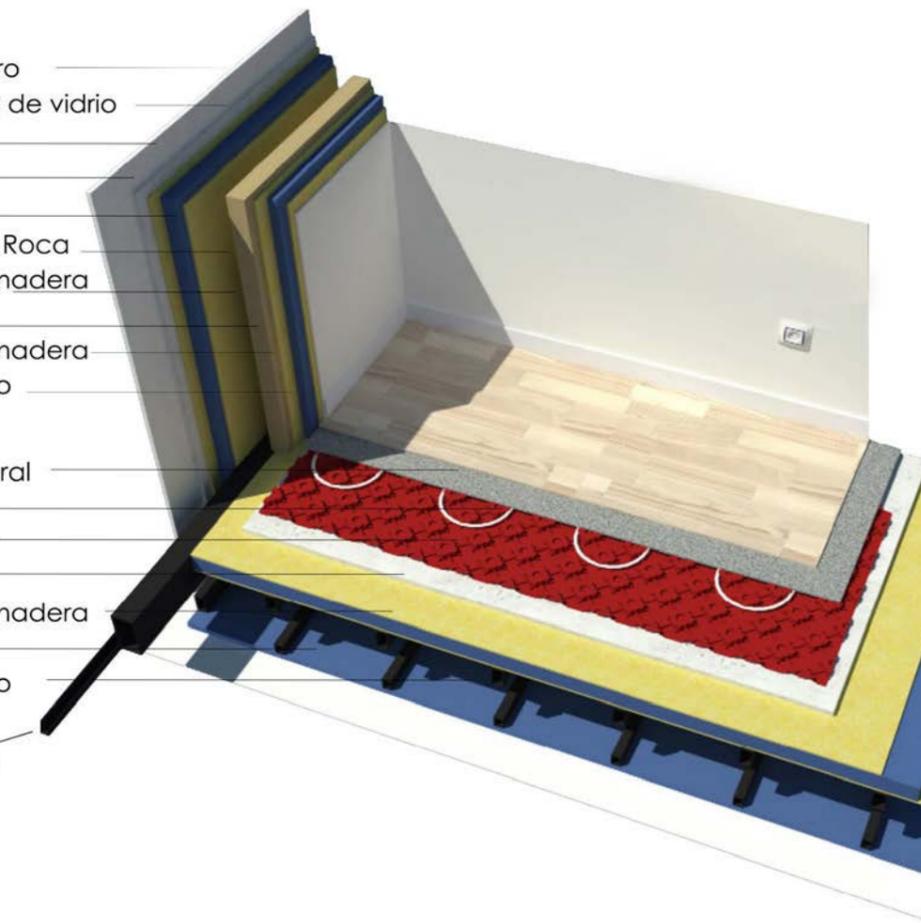
Un sistema extremadamente resistente basado en una estructura de acero de ingeniería de precisión.



Revestimiento mortero
Malla antifisuras fibra de vidrio
Poliestireno
Panel Sandwich
Cámara de aire
Aislamiento Lana de Roca
Panel de astillas de madera
Poliestireno
Panel de astillas de madera
Placa de Carton Yeso

Suelo de Piedra natural
Capa de mortero
Suelo Radiante
Poliestireno
Panel de astillas de madera
Poliestireno
Placa de Carton Yeso

Estructura de Acero



Sistema Aero-Térmico

Un Sistema Completo de Calefacción y Enfriamiento.



Menor consumo de energía y un mayor respeto por el medio ambiente mediante la utilización de una fuente de energía natural, no contaminante e inagotable.

Considerado un sistema de energía renovable, los sistemas aero-térmicos extraen energía del aire, transfiriéndolo en forma de frío o calor. La energía se transmite a una bomba de calor, que utiliza un dispositivo termodinámico para calentar o refrescar la vivienda.

Ventanas Pasivas

“Cristal Inteligente”



- Control solar inteligente
- Aislamiento térmico mejorado
- Máxima transparencia
- Prevención del ruido
- Seguridad

Proteger el medio ambiente sin perder la luminosidad y la transparencia del vidrio tradicional.

Ventanas que aseguran una alta transmisión de la luz, excelente aislamiento térmico y protección contra la radiación solar. Obteniendo un importante ahorro energético y contribuyendo a reducir las emisiones de CO2 a la atmósfera.

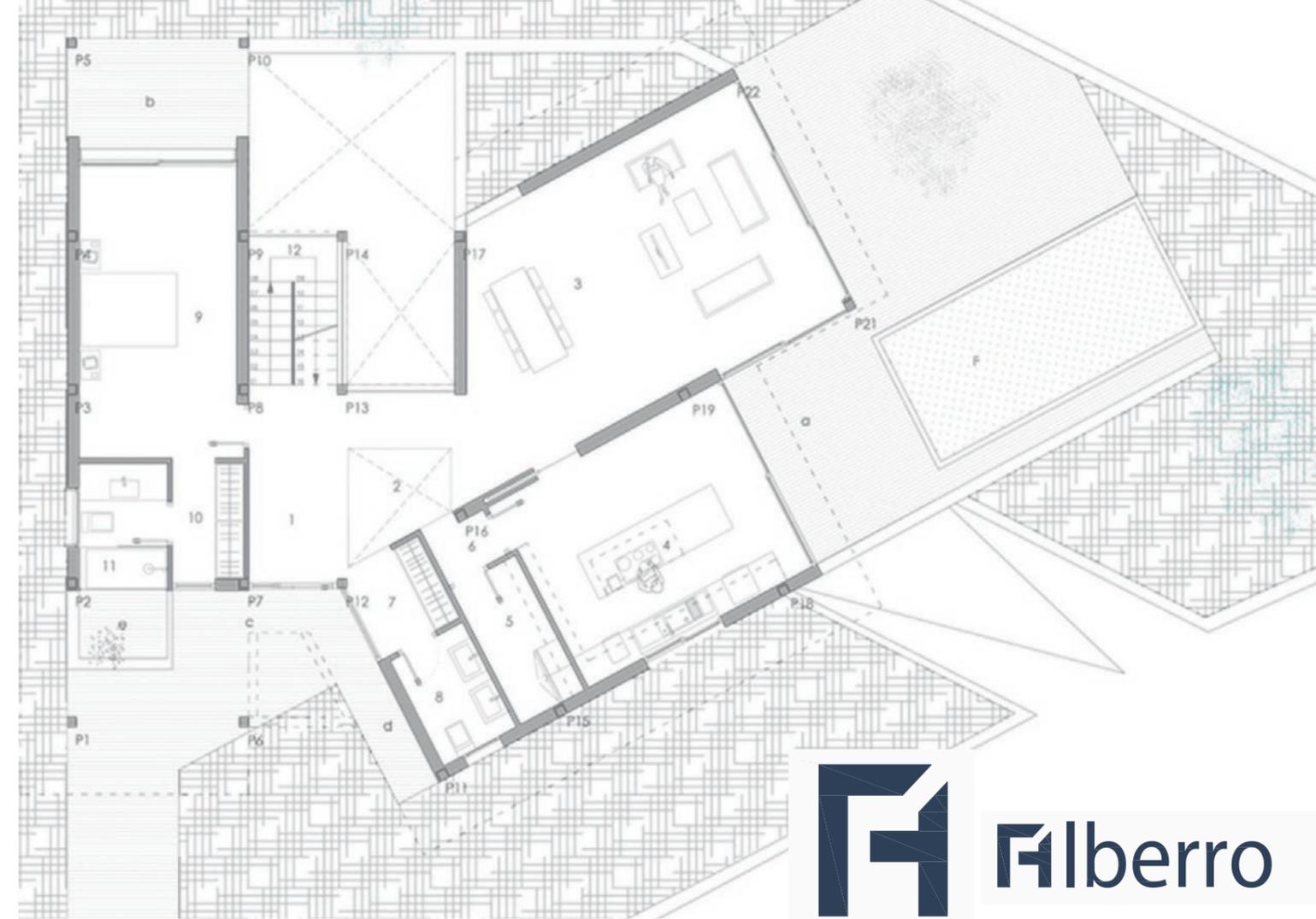
Sistema Domótico



Sistema de Seguridad



Piscina



Alberro Arquitectos

Una importante contribución al éxito de GoGreenSpain es atribuible a nuestro arquitecto Javier Alberro y a su equipo. Con tres décadas de experiencia en el mercado local, Javier merecidamente se ha ganado una reputación y respeto por sus proyectos creativos y contemporáneos. Siempre tratando de elevar los estándares, Javier ha adoptado continuamente métodos de construcción de alta calidad y alta eficiencia energética.

“Es un gran placer trabajar con el equipo de GoGreenSpain; sin duda el futuro es verde“



Argenta modelo KURSAALASHE

Memoria de Calidades

BASE Y ESTRUCTURA

Base: – Losa de hormigón armado con una adecuada impermeabilización y drenaje a nivel del suelo.

Estructura – Marco de acero reforzado. La fundición y la estructura se supervisarán y aplicarán de conformidad con la normativa Española y Europea.

PAREDES

Un compuesto extremadamente aislante de mortero, poliestireno, panel de astillas de madera y lana-roca a una profundidad total de 32cm.

TECHOS

Techo plano invertido techo-inaccesible. Un amplio sistema de techo que consiste en una membrana de polietileno anti-raíz, además de un sistema de drenaje.

FACHADAS

Acabado mortero de cemento impermeabilizado, alisado y pintado.

ACABADOS

Las paredes están pintadas en color arena/beige y los techos en blanco. Los techos están contruidos de cartón-yeso impermeable, recubierto con pintura plástica.

PAVIMENTO

Escaleras: mármol de revestimiento.

Salón: suelos de gres porcelánico Premium, marca ARGENTA o KERABEN o similar.

REVESTIMIENTOS

Baños, cocina y lavadero: gres porcelánico Premium, marca ARGENTA o KERABEN o similar.

COCINAS

Totalmente equipadas con alta gama.

Electrodomésticos: AEG, SIEMENS o similar, incluye frigorífico, horno, campana extractora y vitrocerámica.

Encimeras de Silestone.

Grifos: Brand GROHE o similar.

CARPINTERÍA INTERIOR

La puerta de entrada será de calidad superior de teca africana. Las puertas de entrada principales estarán blindadas. Las puertas interiores pintadas en blanco con las clasificaciones EI230 resistencia al fuego y 30 dB con resistencia al ruido con cerraduras en los baños y el dormitorio principal. Armarios empotrados con lacado exterior y forrados en su interior con melamina.

BAÑOS

Mueble de lavabo encajado en todos los baños de color blanco, marca VITABOX, 80 cm de ancho. Lavabo de porcelana de calidad premium blanco, inodoro y bidé, marca VILLEROY & BOCH.

GRIFOS Y ACCESORIOS DE BAÑO

Grifos de la marca premium GROHE.



TV & TELÉFONO

Accesorios de antena de TV en salón y dormitorios. Instalación de teléfono y puntos de acceso a Internet en la sala de estar y dormitorios.

SISTEMA DE SEGURIDAD

Videoportero con cámara de televisión y monitor de la marca FERMAX DIGITAL, ABB o similar.

DOMÓTICA

Sistema básico de domotica instalado. Actualizable para controlar la seguridad, el sistema de entrada de vídeo, el aire acondicionado y la ventilación, ahorro energético o la iluminación. Acceda al panel de control a través de Internet, teléfono o el mando a distancia.



ELECTRICIDAD Y MECANISMOS

Todas las instalaciones se ajustan a los reglamentos técnicos. Se utilizarán mecanismos de marca y calidad premium.

TERRAZAS

Barandillas de acero y vidrio en terrazas.

GARAJE/COCHERA

En viviendas con aparcamiento: pavimento de hormigón. En casas con garaje subterráneo: puertas de acceso para vehículos con apertura a través de mando a distancia. Pavimento de hormigón en suelos. Superficies verticales en pintura plástica lisa.

AIRE ACONDICIONADO

AERO-TÉRMICO (energía renovable) sistema de aire acondicionado con una bomba de calor/frío. Marca VAILLANT, SAUNIER DUVAL o similar con baja emisión acústica. Conductos y parrillas lineales instalados en techos abuhardillados.

SUELO RADIANTE/ENFRIAMIENTO

AERO-TÉRMICO VAILLANT, SAUNIER DUVAL o similar (energía renovable) sistema basado en agua instalado en todo el suelo y el primer piso.



Cocinas y Baños: gres porcelánico Premium, marca ARGENTA o KERABEN o similar.

PISCINA

4 x 8 piscina de hormigón construido. Azulejos de alta calidad ALTTGLASS o similar, con elección de colores. Escaleras de hormigón.



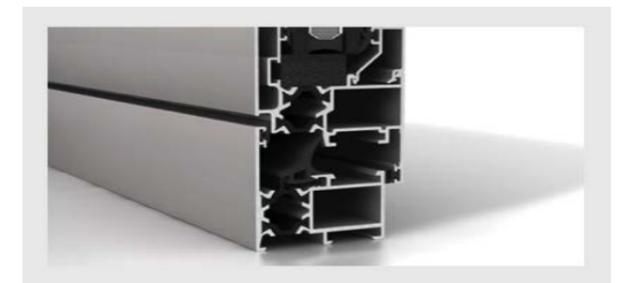
INCLUIDO

Pared de entrada, puerta motorizada y parcela rodeada por valla de jardín básica modelo "Hércules".

VENTANAS

Alta calidad, ventanas de aluminio marca CORTIZO o similar, con rotura térmica. Doble acristalamiento de seguridad (8/14/4 + 4) con el tratamiento de ganancia solar Guardian Sun para el aislamiento máximo de calor/frío.

Ventanas equipadas con persianas eléctricas.



La no disponibilidad de una marca o modelo por razones ajenas al control de SEH/GoGreenSpain, autoriza a SEH/GoGreenSpain a sustituirlas por otras marcas o modelos con características similares. Las imágenes incluidas en este documento se utilizan sólo conceptualmente y pueden no representar con precisión el diseño final.



 go green spain
forward thinking...

noun: forward thinking - the act of thinking about and planning for the future, not just the present.

adjective: forward thinking - favouring innovation and development.



tel: **(0034) 951 121 865** email: **info@gogreenspain.com** visit: **www.gogreenspain.com**

CC El Higuero Privé, Avda. de Retamar, Oficina 15, Benalmádena.